



Die HI Service GmbH - Ihr neuer Arbeitgeber

Wir blicken mit unserer Unternehmensgruppe auf eine jahrzehntelange Tradition als Bauträger, Investor, Sanierer und Entwickler von Wohn- und Gewerbeimmobilien als auch eigenen Bestandsimmobilien zurück. Wohnanlagen, Eigentumswohnungsbau, städtebauliche Quartiere, Pflege- und Wohneinrichtungen, Gewerbe- und Produktionshallen bis zu einem Volumen von 25 Mio. € haben wir erfolgreich realisiert. Zudem verwalten wir eigene Liegenschaften und Einrichtungen der HI-Gruppe. Das Büro und Sitz der HI Service GmbH befindet sich in Bad Oldesloe.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für den Bereich der Immobilienverwaltung, mit Schwerpunkt der Verwaltung von eigenen Pflegeeinrichtungen, Wohn- und Geschäftshäusern sowie perspektivisch Projektentwicklung für nächste Bauvorhaben eine/n

Immobilienkauffrau/-mann (w/m/d) in Vollzeit (38,5 Stunden)

Ihre zukünftigen Aufgaben:

- Gewerbeverwaltung der Pflegeheime und Einrichtungen der HI-Gruppe
- Kaufmännische und vertragliche Betreuung des Eigenbestandes, Mietverwaltung inkl. Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Korrespondenz mit den Einrichtungsleitungen, Mietern, Handwerkern, Dienstleistern und Behörden sowie Eigentümern der Bauvorhaben
- Mitwirkung bei Bau- und Modernisierungsmaßnahmen
- Einholung von Angeboten und Angebotsvergabe
- Beratung von Miet- und Kaufinteressenten
- Koordination von Mängelbeseitigung
- Durchführung von Wohnungs- und Eigentumsübergaben
- Bauabnahmen
- Kauf- und Vertragsabwicklungen

Wir bieten Ihnen:

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Eine anspruchsvolle Tätigkeit mit abwechslungsreichen Herausforderungen
- Einen Firmenwagen und -handy mit Möglichkeit der Privatnutzung
- Flexible Arbeitszeitgestaltung mit Home-Office-Möglichkeit
- Ein schönes Büro mit max. zwei Arbeitsplätzen und einem eigenen kostenlosen Stellplatz
- Mitarbeiterangebote (Sodexocard, Kaffee, Tee, Mineralwasser, Obst, vergünstigtes Mittagessen sowie die kostenlose Nutzung unserer Ferienwohnung im Harz)
- Möglichkeit von Weiterbildungsmaßnahmen

Wir wünschen uns von Ihnen:

- Abgeschlossene Ausbildung zur Immobilienkauffrau/zum Immobilienkaufmann (m/w/d)
- Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft, gern in dem Bereich der Gewerbeverwaltung
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick, Kommunikationsfähigkeit
- Ausgeprägte Dienstleistungsmentalität, Kundenfreundlichkeit sowie zielorientiertes Problemlösungsverhalten
- Gute Kenntnisse der MS-Standardsoftware

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins, gerne per Mail an:

Ansprechpartnerin: Claudia Burgdorf

E-Mail: c.burgdorf@hi-gruppe.de

Adresse: HI Service GmbH
Pferdemarkt 11/12
23843 Bad Oldesloe